

CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

JUNTA DE GOVERN

ACTA 3/2023

A la ciutat de Sant Feliu de Llobregat, el dia 20 de novembre de 2023, quan són les 12:30 hores es reuneixen de manera no presencial, per mitjans telemàtics, prèvia convocatòria en regla, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència de l'Il·lma. Sra. Eva Martínez Morales, els i les membres integrants de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que a continuació es relacionen, i assistits tots pel Secretari, Sr. Lluís González Roig.

ASSISTENTS

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN PRESENTS:

PRESIDENTA

Sra. Eva Martínez Morales

MEMBRES

Sr. Javier Gonzalez Abad (C. C. Baix Llobr.)

Sr. Manuel Brinquis Pérez (Diputació de Barcelona)

Sra. Delfina Alòs i Pla (INCASOL)

Sra. Núria Corbella i Sala (INCASOL)

Sra. Anna Martínez i Almoril (Alcalde de Santa Coloma de Cervelló)

GERENT

Sr. Cristian Rastrojo Lara

SECRETARI

Sr. Lluís González Roig

INTERVENTOR DELEGAT

Sr. José Luis Sanz Arranz

També assisteix el Sr. Andrés Andrés Jara, Tècnic de la Colònia Güell del Consell Comarcal del Baix Llobregat, el Sr. Juan Francisco Vazquez Piñeiro, Lletrat de Serveis Jurídics del Consell Comarcal del Baix Llobregat, i el Sr. Javier Porras, Tècnic d'Informàtica i Innovació del Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Existint quòrum suficient per a la celebració de la sessió, la Presidència, declara oberta la sessió i es procedeix a tractar els assumptes previstos en l'ordre del dia.

I-PART RESOLUTIVA

1.- Donar compte dels representants de les entitats consorciades en la present legislatura.

“Vist que els estatuts del Consorci de la Colònia Güell estipulen que la Junta de Govern és l'òrgan col·legiat que ostenta el govern i administració suprem del Consorci.

Vist els acords de les entitats consorciades de nomenament dels nous representants d'aquestes entitats al Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, a proposta del President de la sessió, els presents adopten els següents:

ACORDS

PRIMER.- Donar compte de la designació dels nous representants de les entitats consorciades a la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell, de conformitat amb el que a continuació s'especifica:

DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Sr. Manuel Brinquis Pérez

INCASOL

Sra. Delfina Alòs i Pla

Sra. Núria Corbella i Sala

CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT

Sr. Javier Gonzalez Abad

Sr. Alberto Segura Fuentes

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

Sra. Anna Martínez i Almoril

SEGON.- Comunicar el present acord als representants a la Junta de Govern perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns.”

Els/les presents es donen per assabentats del present acord.

2.- Aprovar el nomenament de President/a i Vice-President/a.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que l'article 14 dels Estatuts del Consorci preveu la figura del President/a com a òrgan unipersonal de govern i administració.

Vista la constitució dels diferents ens locals a conseqüència de la celebració de les darreres eleccions a les corporacions locals, pel que resulta necessari procedir a la renovació i elecció dels càrrecs escaients.

Vist que l'article 13 dels Estatuts d'aquest consorci estableix que la Junta de Govern designarà per unanimitat dels seus membres propietaris i d'entre els seus representants, una persona com a President/a i un Vicepresident/a.

Atès que els membres d'aquesta Junta proposen la designació de la Sra. Eva Martínez Morales, Presidenta del Consell Comarcal del Baix Llobregat i representant d'aquesta entitat en la Junta de Govern, com a Presidenta d'aquest Consorci.

Per tot això, els presents adopten per unanimitat els següents

ACORDS

PRIMER.- Nomenar la Sra. Eva Martínez Morales, membre representant de l'ens consorciat del Consell Comarcal del Baix Llobregat, com a Presidenta del Consorci de la Colònia Güell i al Sr. Alberto Segura Fuentes, membre representant del Consell Comarcal del Baix Llobregat, com a vicepresident d'aquest Consorci.

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats consorciades, per al seu coneixement i als efectes oportuns."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

3.- Aprovar el nomenament de Gerent.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

"Vist que d'acord amb l'article 22 dels Estatuts del Consorci de la Colònia Güell, quan es consideri necessari, la Junta de Govern podrà nomenar una persona com a Gerent, la qual haurà de trobar-se adscrita al Consorci a temps complert o parcial per part d'algun dels ens consorciats d'entre el seu personal funcionari o laboral; i que la durada d'aquest càrrec serà d'un màxim de quatre anys a partir del seu nomenament, sense perjudici de la seva possibilitat de reelecció successiva.

Atès que la designació i revocació del/la Gerent serà feta per la Junta de Govern, per unanimitat dels membres propietaris.

Atès que en les darreres legislatures, amb la unanimitat dels membres representants dels ens consorciats, la persona que ocupava la Gerència del Consell Comarcal del Baix Llobregat ha vingut desenvolupant igualment les funcions de Gerent del Consorci.

Vist que, per acord del Ple urgent i extraordinari del Consell Comarcal del Baix Llobregat de 14 de juliol de 2023 es va nomenar el Sr. Cristian Rastrojo Lara com a Gerent de la referida entitat.

Per tot això, a proposta de la Presidenta, els presents adopten els següents:

ACORDS

PRIMER.- Nomenar el Sr. Cristian Rastrojo Lara com a Gerent del Consorci de la Colònia Güell.

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats consorciades, així com donar tràmit a la publicació d'aquest nomenament segons les previsions normatives."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

4.- Aprovar inicialment el pressupost per l'exercici 2024, així com les aportacions de les entitats consorciades.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

"De conformitat amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i els articles 18 i següents del Reial Decret 500/1990, que la desenvolupa, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents.

Vist que d'acord amb les previsions dels estatuts vigents, les aportacions al pressupost de cadascuna de les entitats copropietàries s'estableix de manera proporcional al seu percentatge de copropietat.

ACORDS

PRIMER.- Aprovar les aportacions a realitzar per cadascuna de les entitats que integren el Consorci de la Colònia Güell al pressupost d'aquesta entitat per a l'exercici 2024, d'acord amb el següent detall:

A) Transferències corrents

APORTACIÓ INSTITUT CATALÀ DEL SÒL (44,44% prop.)	144.844,61 €
APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat)	84.514,43 €
APORTACIÓ CONSELL COMARCAL (29,63% propietat)	96.573,93 €

SEGON.- Aprovar la proposta de Pressupost General del Consorci de la Colònia Güell per a l'exercici 2024, que és el següent:

1.- Les previsions en l'estat d'ingressos són els següents a nivell de Capítols:

PARTIDA ECONÒMICA	CONCEPTE	PRESSUPOST 2024
34900	PREUS PÚBLICS CAPTACIÓ D'IMATGES I ÚS D'ESP AIS	600,00 €
36600	VENDA DE PUBLICACIONS	1.200,00 €
39900	ALTRES INGRESOS DIVERSOS	100,00 €

	CAPÍTOL III TAXES I PREUS PÚBLICS	1.900,00 €
45000	GENERALITAT DE CATALUNYA - DPT. DE CULTURA	10.800,00 €
45300	APORTACIÓ INSTITUT CATALÀ DEL SÒL (44,44% prop.)	144.844,61 €
46101	APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat)	84.514,43 €
46500	APORTACIÓ CONSELL COMARCAL (29,63% propietat)	96.573,93 €
	CAPÍTOL IV TRANSFERÈNCIES CORRENTS	336.732,97 €
52000	INTERESSOS, DIPÒSITS I ALTRES	100,00 €
55000	CÀNON CONCESSIÓ SERVEI DE VISITES	57.000,00 €
	CAPÍTOL V INGRESSOS PATRIMONIALS	57.100,00 €
76203	DIPUTACIÓ - PROJECTE MUSEOGRÀFIC EXPOSICIÓ PERMANENT	112.653,02 €
	CAPÍTOL VII TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	112.653,02 €
	TOTAL	508.385,99 €

2.- Els crèdits inclosos en l'Estat de Despeses són els següents a nivell capítols.

PARTIDA		CONCEPTE	PRESSUPOST 2024
PROG	ECONÒMICA		
336	20500	LLOGUER DE MAQUINARIA I ESTRIS	1.900,00 €
336	21000	REPARACIONS INFRAESTRUCTURES I BENS NATURALS	41.655,35 €
336	21200	REPARACIÓ, MANTENIMENTS I CONSERVACIÓ D'EDIFICIS	28.113,55 €
336	21300	MANTENIMENT EXPOSICIÓ PERMANENT	2.900,00 €
336	21500	REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DE MOBILIARI	100,00 €
336	22100	ELECTRICITAT	2.700,00 €
336	22101	AIGUA	4.000,00 €
336	22102	GAS	200,00 €
336	22200	TELEFON	700,00 €
336	22400	ASSEGURANCES	7.300,00 €
336	22500	TRIBUTS	3.750,00 €
336	22603	PUBLICACIONS	100,00 €
336	22606	DESPESES REUNIONS I CONFERÈNCIES	800,00 €
336	22699	ALTRES DESPESES	4.150,00 €
336	22700	NETEJA	36.842,74 €
336	22701	VIGILANCIA	45.416,23 €
336	22706	ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS	24.436,53 €
336	22707	EDICIÓ I PUBLICACIÓ LLIBRE INTERPRETACIÓ SIMBÒLICA	15.826,72 €
336	22798	PLA ÚS I MANTENIMENT	16.335,00 €
336	22799	EDICIÓ LLIBRES I PUBLICACIONS	100,00 €
		CAPÍTOL II BENS I SERVEIS CORRENTS	237.326,12 €
336	46500	CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT	139.606,85 €

336	48001	ASSOCIACIÓ LA COLÒNIA MODERNISTA	6.700,00 €
		CAPÍTOL IV TRANSFERÈNCIES CORRENTS	146.306,85 €
336	62500	MOBILIARI	10.500,00 €
336	62900	ALTRES INVERSIONS	114.153,02 €
336	64001	DESPESES EN INVERSIONS DE CARÀCTER IMMATERIAL	100,00 €
		CAPÍTOL VI INVERSIONS	124.753,02 €
			508.385,99 €

TERCER.- Pel que fa a les Bases d'Execució del Pressupost General per a l'exercici de 2024, s'aplicaran les que aprovi el Consell Comarcal del Baix Llobregat, al sector públic del qual s'integra el Consorci.

QUART.- Elevar la proposta de Pressupost al Consell Comarcal del Baix Llobregat per a la seva aprovació definitiva atès que el Consorci de la Colònia Güell resta adscrit al seu sector públic.

D'acord amb el que disposa l'article 122 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i la disposició addicional vintena de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, els Consorcis han de formar part dels pressupostos i s'han d'incloure en el compte general de l'Administració pública d'adscripció.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord a la Diputació de Barcelona, a l'Institut Català del Sòl, al Consell Comarcal del Baix Llobregat i a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

5.- Aprovar l'adhesió al Pla de Mesures Antifrau del Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

"Atès que el 30 de setembre de 2021, es va publicar al BOE número 234 l'Ordre HFP/1030/2021, que obliga a tota entitat que participi en l'execució de les mesures del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el marc dels fons Next Generation, a disposar d'un Pla de Mesures Antifrau, per tal de garantir un bon ús dels fons europeus. Aquesta compleix amb les obligacions establertes a l'article 22 del Reglament 2021/241 de la UE, del 12 de febrer de 2021, del Parlament Europeu i del Consell.

Vist que des del Consorci de la Colònia Güell s'estan explorant diverses vies de participació en algunes de les convocatòries de subvenció que recull el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència del Govern, i per aquesta raó té l'obligació normativa de desenvolupar un Pla d'Integritat que incorpori el Pla de Mesures Antifrau.

Vist que el Consell Comarcal del Baix Llobregat el 19 de juliol de 2021 va aprovar en sessió plenària el Codi Ètic i de Bon Govern de l'entitat i, en sessió plenària celebrada el passat 20 de març de 2023, el Pla de Mesures antifrau.

Vist que el contingut d'aquests documents és vàlid i aplicable als consorcis adscrits al seu sector públic.

Vist que, en aquest sentit, el Consorci de la Colònia Güell, que està integrat dins del sector públic del Consell Comarcal de Baix Llobregat, considera que el Pla d'Integritat i el Pla de Mesures Antifrau són eines i mecanismes necessaris per complir amb els requeriments dels nous marcs normatius que provenen d'Europa, com també existeix el compromís de vetllar per una optimització dels recursos públics, assegurant el reforç de mecanismes de prevenció, detecció, i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos.

Vist l'informe del Coordinador del Consorci, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de conformitat del Gerent del Consorci.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'adhesió al Pla de Mesures Antifrau realitzat pel Consell Comarcal del Baix Llobregat.

SEGON.- Notificar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Consell Comarcal del Baix Llobregat, Diputació de Barcelona, Institut Català del Sòl i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX I:

Podeu accedir-hi a la documentació mitjançant el següent enllaç:

<https://www.elbaixllobregat.cat/sites/default/files/arxius/PlaIntegritatiMesuresAntifraucbll.pdf>

6.- Aprovar el Pla de Treball per l'any 2024.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell té per objecte la gestió i administració de la propietat proindivisa de l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i la Diputació de Barcelona, situada a la Colònia Güell, en el terme municipal de Santa Coloma de Cervelló. Per tant, la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Vist que per fer efectiu l'objecte del Consorci, aquest té com a principals finalitats les que es detallen a continuació:

- L'administració i explotació de la propietat que administra.
- La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.
- La promoció i difusió de la propietat.
- La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.

- La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Vist que per fer efectives les finalitats descrites anteriorment, el Consorci de la Colònia Güell està facultat per realitzar les següents activitats:

- Redactar informes, estudis i propostes.
- Editar i participar en l'edició de publicacions i materials audiovisuals en qualsevol format.
- Contractar l'execució d'obres, serveis i subministraments.
- Contractar l'adquisició, alienació i gravamen de tot tipus de béns i drets.
- Contractar treballs de manteniment i conservació.
- Contractar la redacció de projectes d'obres, treballs específics i d'assessorament.
- Establir i recaptar preus públics per a la utilització de la imatge i l'ús de la propietat, així com altres fórmules de captació de recursos econòmics a partir de l'explotació de la propietat, d'acord amb la legislació vigent.
- Establir i recaptar preus públics per a la utilització de la imatge i l'ús de la propietat, així com altres fórmules de captació de recursos econòmics a partir de l'explotació de la propietat, d'acord amb la legislació vigent.
- Proposar a les Administracions competents l'aprovació de projectes, estudis i actuacions per a la realització de les seves finalitats.
- Participar i formar part de comissions, comitès, entitats associatives, públiques i privades, de qualsevol àmbit territorial, inclòs internacional, relacionades amb les finalitats del Consorci.
- Organitzar els serveis del Consorci, tant tècnics com administratius.
- Subscriure Convenis de col·laboració amb persones o entitats públiques o privades, necessaris per a la consecució de les seves finalitats.
- Sol·licitar i acceptar subvencions, donatius i qualsevol tipus d'ajudes, tant de persones naturals com jurídiques, públiques o privades.
- Acceptar, repudiar o renunciar heretats, llegats o qualsevol altre tipus d'aportacions de caràcter gratuït.
- Interposar recursos i tot tipus de reclamacions, davant tot tipus d'Autoritats, Administracions, entitats privades i particulars davant tot tipus de Jurisdiccions, ordinàries o especials.
- Qualsevol altra de naturalesa anàloga.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell dissenya un pla de treball anual que recull les principals activitats, serveis i actuacions a realitzar per assolir les finalitats que persegueix.

El pla de treball per a l'any 2024, s'adjunta una còpia amb el present informe, està estructurat en 14 apartats, que apleguen les activitats previstes per a l'any vinent. Aquests apartats són:

1. Manteniment de serveis.
2. Tasques de manteniment i conservació.
3. Implementació de les propostes d'intervenció del Pla Director.
4. Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.
5. Serveis de visites.
6. Ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

7. Els bens mobles originaris de la Cripta.
8. Redacció del pla de gestió del bé en sèrie "Obres de Gaudí" Patrimoni Mundial.
9. Conveni amb la Universitat Politècnica de Catalunya.
10. Pàgina web del Consorci de la Colònia Güell.
11. Consell Gaudí.
12. Edició del llibre "La interpretació simbòlica de la Cripta de la Colònia Güell"
13. Captació d'imatges i autorització d'usos de l'espai
14. Altres.

Vist l'informe del Coordinador del Consorci, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de conformitat del Gerent del Consorci.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el pla de treball per a l'any 2024 del Consorci de la Colònia Güell.

SEGON.- Notificar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Consell Comarcal del Baix Llobregat, Diputació de Barcelona, Institut Català del Sòl i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX II:

PLA DE TREBALL 2024

PLA DE TREBALL 2024

1.- MANTENIMENT DE SERVEIS:

1.1.- **Servei de neteja de la Cripta:** El contracte de neteja actual tenia vigència fins el 31 de desembre de 2023, però estarà vigent fins al 31 de desembre de 2024, atès que el passat mes d'octubre s'ha aprovat l'any de pròrroga del contracte al que donava opció la darrera licitació.

Les tasques de neteja previstes dintre d'aquest servei afecten tant a l'interior de la Cripta com a l'exterior de la mateixa, dins del recinte delimitat per la tanca perimetral.

Un cop finalitzin les obres de reparació de la coberta que s'estan executant actualment també es realitzarà la neteja del trencadís vidriat i ceràmic de les finestres, els vitralls i reixes de les

finestres. Aquest servei s'encarregarà a la mateixa empresa que actualment presta el servei de neteja que és Limpres SL.

Durant aquest any 2024 es treballarà en la nova licitació del servei de cara al nou període 2025-2026.

1.2.- Servei d'auxiliar del recinte de la Cripta: Aquest servei, que es va adjudicar a l'any 2022, actualment l'està prestant l'empresa Diswork SL, que té contracte fins al proper 31 de gener de 2024. En el cas d'aquest contracte de serveis no s'executarà l'any de pròrroga atès que l'empresa va manifestar que no l'interessava continuar amb la prestació del servei per un tema d'increment de costos laborals.

En a quest sentit, a finals de l'any 2023 s'està treballant en la nova licitació del servei que es posarà en marxa a partir de l'1 de febrer de 2024. Aquest nou contracte tindrà una vigència de dos anys fins el 31 de gener de 2026, amb la possibilitat de prorrogar-lo durant un any més.

La prestació d'aquest servei d'auxiliar del recinte està vinculat amb el servei de visites, i per tant, el seu horari ve condicionat per l'horari d'obertura al públic. Actualment l'horari d'aquest servei ja està normalitzat, després de la superació de la pandèmia de la Covid-19, i segons l'acordat amb l'empresa que presta el servei de visites, l'horari actual és de 10h. a 17h. de dilluns a divendres, i de 10 a 15h. els dissabtes, diumenges i festius.

Aquest servei d'auxiliar contempla un servei ordinari lligat al servei de visites turístiques, tal i com s'ha esmentat anteriorment, i un servei complementari per a la realització d'activitats diverses a la Cripta, que es realitzen fora de l'horari de visites, com poden ser activitats culturals (concerts, jornades, conferències...), actes litúrgics que realitza la parròquia o altres activitats lligades amb la difusió, promoció, recerca i manteniment de l'edifici.

1.3.- Servei de manteniment de jardineria de l'entorn de la Cripta i de neteja de la pineda:

Aquest servei actualment l'està presentant la Fundació Gaspar de Portalà, que va resultar guanyadora de la licitació del servei reservat a centres especials de treball que es va adjudicar durant l'any 2023. El contracte actual finalitza el proper 28 de febrer de 2024, però ja s'ha aprovat l'any de pròrroga per interès mutu d'ambdues parts, així la prestació del servei actual finalitzarà el proper 28 de febrer de 2025.

Així, durant aquest any 2024 es treballarà en la licitació del nou servei que haurà d'iniciar-se al 2025. Com ja fa uns anys, aquest contracte està reservat a centres especial de treball, i de cara a les futures licitacions es mantindrà aquest mateix criteri de reserva.

Durant aquest any 2024 es continuarà amb el seguiment ordinari del servei. Aquest servei es diferencia entre un servei ordinari de tasques planificades de manteniment i neteja de les pinedes i recinte de la Cripta, així com un servei complementari per a la realització de tasques no previstes dins del pla de treball ordinari, i que puguin ser necessàries per al correcte manteniment de l'entorn de la Cripta i les pinedes que l'envolten.

En la prestació d'aquest servei, a més del manteniment de jardineria del recinte de la Cripta i de

la pineda que l'envolta, també contempla la neteja i buidatge de les papereres que hi ha a la pineda i al conjunt de l'entorn urbà de la Colònia Güell, d'acord al conveni entre l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consorci de la Colònia Güell.

1.4.- **Altres serveis:**

Es preveu continuar el manteniment de:

- Extintors de la Cripta i del centre d'interpretació.
- Sistema de videovigilància de la Cripta (exterior).
- Alarma de la Cripta (interior i exterior).
- Alarma del centre d'interpretació (ascensor, robatori i incendi).
- Parallamps de la Cripta.
- Neteja complementària de trencadís de vidre i ceràmica i vitralls de la Cripta.
- Elements del centre d'interpretació que segons el contracte de concessió del servei de visites correspon fer al Consorci.
- Servei Delegat de Protecció de Dades.

2.- **TASQUES DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ**

S'atendran les necessitats de reparacions d'instal·lacions, equipaments i altres elements de la Cripta, del Centre d'interpretació i de la pineda que li corresponguin al Consorci segons el contracte actual amb l'empresa que gestiona el servei de visites.

Aquest any, com a actuacions més destacades a la Cripta en aquest àmbit, es preveu actuar en:

2.1. Elaboració d'un **Pla d'ús i manteniment de la Cripta de la Colònia Güell** que permeti delimitar i fixar els protocols a seguir per realitzar un correcte manteniment de la Cripta.

2.2. Seguiment de les fissures existents en el sostre de l'interior de la Cripta i en la porxada d'accés exterior. Aquest servei de mesures està adjudicat a l'empresa Applus Norcontrol

SLU fins al desembre de 2024, amb la possibilitat de prorrogar el contracte fins al desembre de 2025.

2.3. Reparacions puntuals de petits desperfectes en l'interior del recinte de la Cripta.

2.4. Manteniment i conservació de bens mobles de propietat del Consorci.

2.5. Treballs diversos de conservació casa Parroquial.

2.6. Manteniment i conservació de la pineda administrada pel Consorci: Esporga, tractaments fitosanitaris, segues, adequació sequera, conservació mobiliari urbà, entre d'altres serveis que no estan contemplades dins del servei de jardineria.

2.7. Centre d'Interpretació: durant l'any 2024 està previst realitzar diferents tasques de manteniment i conservació d'alguns dels elements de l'exposició:

- La maqueta del recinte industrial, que cal reparar la botonera que il·lumina els diferents espais del recinte.

- Instal·lar una nova vitrina de fusta lacada i mampara de metacrilat per modificar l'exposició de dos mostraris de la fàbrica per evitar el seu deteriorament.
- Substitució dels projectors de l'àmbit de l'audiovisual de la planta baixa per millorar la qualitat de la imatge.

3.- IMPLEMENTACIÓ DE LES PROPOSTES D'INTERVENCIÓ DEL PLA DIRECTOR

Al desembre de 2023 finalitza l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell" en el marc del Programa Operatiu Feder de Catalunya 2014-2020, d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, on s'han executat 5 obres de conservació i restauració de la Cripta.

Ara, a partir de l'any 2024, cal continuar aquestes tasques de conservació, restauració i manteniment de la Cripta seguint les propostes d'intervenció que el Pla Director té identificades i que han de permetre el bon desenvolupament dels diferents usos que actualment té l'edifici, així com garantir una correcta conservació de l'edifici.

Aquestes propostes d'intervencions estan orientades a resoldre un seguit de necessitats i problemàtiques que presenta l'edifici i el seu entorn, tant des de la vessant arquitectònica i constructiva, com funcional i d'integració urbana i paisatgística.

Per aquest any 2024 les propostes que es proposen abordar, en funció de la disponibilitat pressupostària són:

3.1. Àmbit estructural:

- Restauració i consolidació dels nervis amb caiguda de material, i comprovació de la resta de nervis de la nau central de la Cripta.
- Restauració i consolidació de les esquerdes generalitzades de la nau central de la Cripta (en procés de monitoratge per l'empresa Applus).

3.2. Àmbit d'accessibilitat:

- Adequació de l'escala Nord-Est (esgraonat)
- Adequar l'escala Nord-Oest

3.3. Humitats per capilaritat:

- Restauració mur semisoterrat porxada d'accés.

Aquestes propostes d'actuacions es prioritzaran en funció de la disponibilitat pressupostària i s'avançarà en la redacció dels projectes d'obra necessaris per abordar la seva execució en un futur proper.

4.- PLA DIRECTOR DE LA CRIPTA DE LA COLÒNIA GÜELL

Durant l'any 2021 es va adjudicar a l'empresa Brull i Alfonso, Arquitectura i Patrimoni SLP, la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell, que durant tot l'any 2021 van treballar

en la seva redacció i durant l'any 2022 es van recollir totes les observacions, esmenes i noves aportacions de les diferents entitats que conformen el Consorci.

El Pla Director ha estat aprovat de manera definitiva per part del Consorci durant l'any 2023, i s'ha fet tramès a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per a que sigui informat, aquest passarà per la darrera sessió de la comissió del mes de desembre de 2023.

A partir d'aquest tràmit, des dels serveis tècnics del Consorci es farà una revisió continua del document per si calgués fer alguna actualització i/o modificació. Ja que per la pròpia naturalesa del document, es tracta d'un Pla viu, que estarà subjecte de manera continua a revisions i ampliacions, per tal de recollir aquelles noves actuacions no previstes en el document i que siguin necessàries abordar per a la millora de la gestió, la conservació i el manteniment de la Cripta.

5.- SERVEI DE VISITES

Des del dia 1 de gener de 2018 és vigent el contracte de concessió de l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell, adjudicat a l'empresa Advanced Leisure Services SL (ALS). Aquest tenia una vigència fins el 31 de desembre de 2025, que es va ampliar fins al 20 d'abril de 2026 per compensar el període de tancament de la Cripta durant el període d'estat d'alarma.

Per al desenvolupament del contracte hi ha constituïda una comissió de seguiment, on es treballa conjuntament amb ALS els criteris per prestar els serveis oferts, així com concretar les inversions obligatòries que aquesta ha d'assumir. Per part del Consorci es vetllarà pel correcte desenvolupament del servei i dels compromisos adquirits per l'empresa concessionària.

Per a l'any 2024, i un cop recuperat els efectes de les restriccions de la pandèmia, que encara ens van notar al 2023, es torna a recuperar un horari més ampli del servei. Aquest està fixat en les següents franges horàries:

- De dilluns a divendres de 10h. a 17h. - Dissabtes, diumenges i festius de 10h. a 15h.

6.- AMPLIACIÓ DE L'EXPOSICIÓ PERMANENT DEL CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE LA COLÒNIA GÜELL

A partir de la donació que va realitzar la Universitat d'Innsbruck de la col·lecció de maquetes que recreen el projecte d'església de la Colònia Güell que Gaudí no va finalitzar, el Consorci va agafar el compromís d'ampliar la part de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació on hi ha l'exposició relativa a l'obra de Gaudí per fer una integració expositiva d'aquest projecte amb els elements que ja estan exposats.

Al llarg del 2023 s'ha treballat en la redacció del projecte i s'ha licitat l'execució del mateix. Aquesta tasca d'ampliació de l'exposició permanent s'executarà durant els primers mesos del 2024.

Aquest projecte contempla la integració de la col·lecció de les maquetes d'Innsbruck amb els elements expositius que hi ha actualment, amb una doble finalitat.

- Explicar com es va idear i construir la cripta, i entendre el procés històric que va portar a l'encàrrec i després a la paràlisi i definitiu abandonament de l'obra.
- Explicar la rellevància de l'obra en la trajectòria de Gaudí, entenent que l'església de la Colònia Güell era una obra madurada, summament complexa, que havia de ser una fita culminant en la trajectòria d'Antoni Gaudí, i alhora servir per dissenyar l'obra religiosa més important: la Sagrada Família.

Es preveu poder realitzar la inauguració d'aquesta exposició a partir del mes de maig de 2024.

7.- ELS BENS MOBLES ORIGINARIS DE LA CRIPTA

El Consorci encara manté amb el Bisbat de Sant Feliu de Llobregat les discrepàncies per a la determinació de la propietat dels bens mobles originaris de la Cripta i que estan inventariats per la Diputació de Barcelona a l'any 1997.

Aquest procés de reconeixement de la titularitat no és fàcil atès que no hi ha uns criteris d'assignació de la propietat que siguin acceptats per les dues parts.

A l'any 2020 es van reiniciar les converses amb el Bisbat per acostar posicions, i durant els darrers anys s'ha treballat en una proposta d'anàlisi de quins bens i objectes originals poden ser de titularitat del Consorci i quins pertanyen a la parròquia.

Aquests treballs van culminar amb l'aprovació d'una addenda al conveni vigent que hi ha amb l'església catòlica, on es contempla la creació d'una comissió tècnica, que està formada per representants del Bisbat de Sant Feliu-Parròquia del Sagrat Cor de la Colònia Güell i el Consorci de la Colònia Güell, que pot comptar amb assessorament tècnic especialitzat per a cada un de les parts, per treballar en l'actualització de l'inventari dels béns, establir uns criteris consensuats per assignar la titularitat, decidir la seva ubicació i custòdia, així com la dinamització i promoció d'aquests béns.

Les fases i calendari de treball que s'ha acordat és el següent:

- Revisar l'inventari inicial, de manera que les parts, de forma conjunta, s'informin de l'estat, la ubicació i la diferent numeració de les peces, així com dels préstecs i dipòsits per a exposicions. Calendari de realització: D'octubre de 2023 al febrer de 2024.
- Valorar els diferents criteris argüits per les parts per acordar una distribució de titularitat dels béns mobles i artístics, o si bé s'acorda una titularitat conjunta amb el consens d'un reglament amb drets i deures per ambdues parts. Calendari de realització: De febrer de 2024 al maig del 2024.

8.- REDACCIÓ DEL PLA DE GESTIÓ DEL BÉ EN SÈRIE "OBRES DE GAUDÍ" PATRIMONI MUNDIAL

Un dels criteris que fixa la UNESCO pel fet d'estar inscrits a la llista de Patrimoni Mundial és disposar d'un pla de gestió. La Cripta a l'estar inscrita dins d'un bé en sèrie: obres d'Antoni Gaudí, té l'obligació de redactar un pla de gestió conjunt amb la resta d'edificis inclosos en

aquest bé en sèrie, aquesta redacció conjunta és una tasca pendent que cal abordar amb la màxima celeritat possible.

A l'any 2023, i aprofitant l'elaboració del tercer cicle dels informes periòdics de Patrimoni Mundial (2018-2024), les entitats gestores de les diferents obres de Gaudí incloses en la llista de Patrimoni Mundial, han acordat que durant l'any 2024 caldria començar a planificar els treballs tècnics per a la redacció i elaboració d'aquest Pla de Gestió conjunt.

9.- CONVENI AMB LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

Al mes de juny de 2019 es va aprovar un conveni marc amb la UPC per al desenvolupament d'activitats de formació, recerca i transferència de tecnologia. A l'any 2023 s'ha signat la pròrroga d'aquest conveni per quatre anys més.

L'objectiu d'aquesta col·laboració és que la UPC ajudi a trobar solucions a les diferents problemàtiques que presenta la Cripta, així com també aprofundir en el coneixement i posada en valor de l'obra de Gaudí.

La col·laboració entre ambdues entitats s'ha de concretar, entre d'altres, en els següents àmbits:

- Recerca, transferència, valorització i difusió de l'obra de Gaudí
- Conservació, manteniment i preservació del patrimoni gaudinià
- Preservació i posada en valor del patrimoni natural i paisatgístic de l'entorn de la Cripta.

Al 2024 es continuarà treballant en algunes de les línies ja iniciades en anys anteriors, com són la difusió i recerca sobre l'obra de Gaudí, en la col·laboració que es té amb el Màster internacional MArch de l'Escola d'Arquitectura ETSAB UPC.

També es continuarà amb els treballs de dimensionament del fons documental que disposa la Càtedra Gaudí de la UPC per al seu procés de digitalització, que com a conseqüència de la pandèmia havia quedat aturat.

10.- PÀGINA WEB DEL CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

Al llarg de l'any 2024 es treballarà el manteniment i dinamització de continguts de la pàgina web del Consorci (<https://www.lacoloniaguell.cat/>).

Un cop finalitzin les obres de reparació de la coberta que s'està executant en el darrer semestre de l'any 2023, s'encarregarà un nou reportatge fotogràfic de l'exterior de la Cripta, un cop restaurats tot el trencadís de vidre i ceràmic, per tal de poder actualitzar a aquests continguts i disposar de nous materials gràfics per a la seva difusió.

11.- CONSELL GAUDÍ

El Consell per al Foment i la Difusió de l'obra de Gaudí és un òrgan consultiu del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya creat l'any 2014 amb l'objectiu principal de vetllar per la conservació, l'estudi i la posada en valor del patrimoni gaudinià.

L'òrgan, presidit per la consellera de Cultura, està format pels responsables dels diversos edificis de Gaudí a Catalunya, tant de titularitat pública com privada, així com per reconeguts experts en l'obra de l'arquitecte i representants de diverses entitats, institucions i administracions públiques.

La composició del Consell per al foment i la difusió de l'obra de Gaudí és la següent: Cripta de la Colònia Güell, Casa Batlló, Casa Vicens, Palau Güell, Parc Güell, Casa Calvet, Col·legi Teresià, Pavellons de la Finca Güell, Torre Bellesguard, Portal i Tanca de la Finca Miralles, Nau Gaudí de Mataró, Casa Milà, Temple de la Sagrada Família, Misteri de Glòria del Rosari Monumental de Montserrat.

Durant l'any 2024 es continuarà treballant en les diferents comissions tècniques, que tenen com a finalitat la definició dels diferents continguts que han de dissenyar el nou pla estratègic del consell, així com en la definició dels continguts del seminari que es realitza anualment, el disseny i manteniment de la web: el Portal Gaudí.

A més, en aquest any 2024, també es treballarà en la definició i l'estratègia per a definir les actuacions a realitzar en la commemoració del centenari de la mort de Gaudí que es celebrarà a l'any 2026.

12.- EDICIÓ DEL LLIBRE “LA INTERPRETACIÓ SIMBÒLICA DE LA CRIPTA DE LA COLÒNIA GÜELL”

Al 2023 s'han iniciat els treballs per l'edició del llibre “La interpretació simbòlica de la Cripta de la Colònia Güell” on l'autor del text és el Sr. Miquel Domènech i Roig, antic responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell. Aquests treballs d'edició es finalitzaran durant aquest 2024 amb la impressió del llibre en dues edicions, una en català i una altra en castellà.

Aquesta publicació té com a principal objectiu difondre i aprofundir en el coneixement de l'obra de Gaudí i poder recopilar les interpretacions realitzades sobre la simbologia religiosa de la Cripta, així com desmuntar algunes versions incompletes i errònies que es van repetint sistemàticament.

L'autor del text ha realitzat una recerca extensa i molt complerta per poder realitzar aquest llibre amb una finalitat divulgativa, mitjançant un llenguatge senzill i accessible, per tal de poder arribar al públic en general, i poder complir amb la missió que té el Consorci de difondre el patrimoni que gestiona.

Una vegada estigui el llibre imprès es faran diferents actes públics de presentació i difusió de la publicació.

El llibre es posarà a la venda a la botiga del Centre d'Interpretació conjuntament amb els altres dos llibres que té editats el Consorci.

13.- CAPTACIÓ D'IMATGES I USOS DE L'ESPAI

En aquest any 2024 es treballarà en l'actualització de l'ordenança dels preus públics que té aprovada el Consorci, des de l'any 2012, per a la captació d'imatges i us de l'espai de l'església i dels terrenys que administra.

Per aprovar aquesta actualització de preus es realitzarà prèviament una anàlisi de preus d'altres espais similars que tinguin taxa pública per veure quina és l'actualització de preus a aplicar.

Al llarg del 2024 es continuarà treballant en donar resposta a totes les peticions que arriben per poder realitzar captacions d'imatges de la Cripta, ja siguin fotografies com enregistrament de vídeos, així com la realització de recerques i estudis, o la realització de diferents esdeveniments.

14.- ALTRES

- Implantació del gestor d'expedients electrònics i la confecció el directori i arxiu electrònic de tot el fons documental del Consorci.
- Donar suport a la celebració de la 24a. edició de la Festa del Modernisme de la Colònia Güell.
- Afavorir la celebració de concerts i actes culturals a la Cripta, ja siguin promoguts per l'Ajuntament, entitats del municipi, altres entitats sense afany de lucre o pel propi Consorci.
- Col·laborar amb el Consorci de Turisme del Baix Llobregat i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per a la promoció i difusió turística de la Colònia Güell i la Cripta de Gaudí.
- Participar en la Taula de Patrimoni de l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.
- Elaboració de la memòria d'activitat de l'any 2023.

Novembre 2023

7.- Informació general:

Estat actual de les obres contemplades al FEDER 2014-2020.

La Sra. Nuria Corbella explica els antecedents de l'obra de manteniment de la Cripta i les modificacions a resulta de les primeres modificacions en la coberta, així com la necessitat de demanar un canvi d'objectiu per reparar la coberta.

Al mes de desembre acabarà l'obra amb la resolució de les patologies de la coberta.

Especifica que el Pla director ha ajudat també a donar accessibilitat a la coberta eliminant barreres arquitectòniques.

El Sr. Andrés Andrés explica que el finançament ordinari permet el manteniment, però s'ha de demanar finançament per poder solucionar les patologies de l'edifici.

També explica que abans del mes de març es justificarà el FEDER.

8.- Donar compte de diferents Decrets de la Presidència.

a) Decret núm. 28/23, de 21 d'abril, relatiu a aprovar l'inici de la licitació mitjançant un procediment obert simplificat i de tramitació ordinària, del contracte administratiu d'obres per l'execució del "projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell"

"Vist que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona,

entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell, i en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obra per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Vist que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell" que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell	45.365,60	18.746,11	26.619,48
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell	29.874,86	10.594,98	19.279,87
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Vist que en data 17 de setembre de 2020 la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Atès que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projecte inclosos dins de la sol·licitud.

Vist que en data 22 de setembre de 2022 el Consorci de la Colònia Güell va sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya la modificació de la resolució d'acord als següents termes:

Substituir les actuacions:

Núm. Actuació	Nom actuació	Subvenció FEDER	Cost total sense IVA	Cost total amb IVA	Cofinançament Consorci CG
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	32.322,42	70.165,83	84.900,66	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	186.361,49	406.622,98	492.013,80	305.652,31
TOTAL ACTUACIONS A SUBSTITUIR		218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55

Per una nova actuació:

Núm. Actuació	Nom actuació	Subvenció FEDER	Cost total sense IVA	Cost total amb IVA	Cofinançament Consorci CG
A7	Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església	218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55
TOTAL NOVA ACTUACIÓ		218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55

Vist que per tal de poder executar l'obra prevista a l'actuació A7, Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell, cal licitar la seva execució amb la mateixa celeritat possible i així poder finalitzar les mateixes dins del termini que estipula la subvenció.

Vist que el tipus de licitació proposat, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària rau en el fet de poder escurçar al màxim els terminis de la licitació per tal de poder donar compliment amb les terminis màxim d'execució de les actuacions previstes a l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell", que d'acord a la normativa que regula les subvencions a les operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, la data màxima d'execució és el 31 de desembre de 2023.

Atès que la contractació d'aquest servei que es proposa està prevista per un total de 6 mesos, sent la data prevista d'inici el proper 1 de juliol de 2023 i la data màxima d'execució el 31 de desembre de 2023. Igualment, l'empresa adjudicatària haurà de complir amb les funcions que li són marcades pel Plec de prescripcions tècniques particulars durant l'any de garantia de les obres.

Vist que, en aquest contracte no es preveu cap pròrroga ja que el projecte aprovat en el marc del PO FEDER Catalunya 2014-2020 fixa com a termini màxim d'execució d'aquesta operació la data del 31 de desembre de 2023.

Vist els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte d'obres, que s'adjunten.

Vist l'informe de necessitat emès pel Responsable d'aquest Consorci, amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient, proposant l'obertura de l'expedient de licitació per l'execució del "projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell".

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2011/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Secretari, respecte a l'adequació dels plecs administratius i tècnics particulars elaborats a la legislació vigent sobre contractació pública i l'informe emès per l'interventor respecte a la previsió d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació.

Atès que el contracte correspon als anomenats d'obres, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i que del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació d'acord amb el previst a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020, de delegació a favor de la Presidència d'assumptes a favor de la Junta de Govern.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'inici de la licitació mitjançant un procediment obert simplificat i de tramitació ordinària, del contracte administratiu d'obres per l'execució del "projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell" per un valor estimat del contracte de 414.981,05€ més IVA (502.127,07€ IVA inclòs).

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte d'obra del projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell, que s'adjunten.

TERCER.- Convocar concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant el procediment obert simplificat i tramitació ordinària, i publicar en el perfil del Contractant.

QUART.- Condicionar l'adjudicació definitiva d'aquesta licitació condicionada a què el projecte s'aprovi per part de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya o no s'hagi modificat en el tràmit d'informació pública.

CINQUÈ.- La despesa de la contractació anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336.63200 del pressupost de despesa del Consorci previst per a l'any 2023.

Atès que el contracte que s'inicia la seva licitació comporta una despesa dins de l'annualitat del 2023, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per aquest exercici autoritzi el respectiu pressupost del Consorci per a l'any 2023.

SISÈ.- Notificar l'acord pres a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat.

SETÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri."

b) Decret núm. 35/2023, de 19 de maig, relatiu a aprovar la modificació de crèdits 2/2023 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries del mateix programa d'acord amb el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

“Atès que el Ministerio de Cultura y Deporte del Gobierno de España, mitjançant la Direcció General de Patrimonio Cultural y de Bells Artes ha tret la convocatòria d'ajuts per a projectes de conservació, protecció i difusió de bens declarats Patrimoni Mundial, corresponen a l'any 2023. En el BOE número 95, de data 21 d'abril de 2023, es va publicar l'extracte de l'Ordre de 18 d'abril de 2023 per la que es convoquen aquests ajuts. En el BOE número 275, de data 13 de novembre de 2010, es va publicar l'Ordre CUL/2912/2010, de 10 de novembre, on s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions públiques, en règim de concurrència competitiva del Ministerio de Cultura y els seus organismes públics.

Que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Que per tal de difondre, donar a conèixer i fomentar la recerca sobre el patrimoni que gestiona el Consorci, s'ha estimat oportú editar i publicar un llibre sobre la interpretació simbòlica de la Cripta de la Colònia Güell escrit pel Sr. Miquel Domènech i Roig, antic coordinador tècnic del Consorci de la Colònia Güell.

Que el Consell Comarcal del Baix Llobregat, com a membre del Consorci de la Colònia Güell i atès que aquest consorci està adscrit al seu sector públic, comparteix els objectius plantejats pel Consorci de la Colònia Güell.

El Consell Comarcal del Baix Llobregat serà l'entitat encarregada de presentar la sol·licitud de subvenció per obtenir finançament per a l'edició i publicació del llibre “Interpretació simbòlica de la Cripta de la Colònia Güell”, en el marc de les “Ayudas para proyectos de conservación, protección y difusión de bienes declarados patrimonio mundial, correspondientes al año 2023” una subvenció que cada any convoca el Ministerio de Cultura y Deporte.

El Consorci de la Colònia Güell és l'entitat que assumirà el cost del cofinançament de l'activitat. Està prevista que la convocatòria d'ajuts del Ministerio de Cultura y Deporte arribi al finançament del 85% de les activitats aprovades. L'actuació es desenvoluparà entre l'1 de juny de 2023 i el 15 de maig de 2024..

Vistos els informes del Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell que posa de manifest que una part de les actuacions a realitzar es faran a partir de l'1 de juny i per aquest motiu cal realitzar una modificació de crèdits entre partides de despeses del pressupost del 2023 del Consorci de la Colònia Güell, per tal de transferir al Consell Comarcal la quantitat necessària pe desenvolupar la primera actuació. La modificació de crèdits que cal realitzar és: Traspasar a la partida de despesa 336.46502 la quantitat de 2.389,75 euros de la partida 336.22706.

Vist l'informe de la Gerent que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe d'intervenció que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

HE RESOLT

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdits 2/2023 de transferència de crèdit entre aplicacions pressupostàries del mateix programa d'acord amb el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT

DESPESES	Crèdit inicial	Altes	Baixes	Crèdit final
336 22706 Estudis i treballs tècnics Consell Comarcal -edició	26.427,64	0,00	2.389,75	24.037,89
336 46502 llibre	0,00	2.389,75	0,00	2.389,75
Total despeses	26.427,64	2.389,75	2.389,75	26.427,64

SEGON.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern.”

c) Decret núm. 38/2023, de 25 de maig, relatiu a aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell, que té el número d'expedient d'obra CCG-01/2023, redactat pels arquitectes Carlos Brull Casadó i Andreu Alfonso Jardí

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Vist que, en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obres per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Vist que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació “Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell” que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels	45.365,60	18.746,11	26.619,48

	finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell			
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell	29.874,86	10.594,98	19.279,87
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Vist que, en data 17 de setembre de 2020, la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Vist que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projecte inclosos dins de la sol·licitud.

Vist que en data 22 de setembre de 2022 el Consorci de la Colònia Güell va sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya la modificació de la resolució d'acord als següents termes:

Substituir les actuacions:

Núm. Actuació	Nom actuació	Subvenció FEDER	Cost total sense IVA	Cost total amb IVA	Cofinançament Consorci CG
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	32.322,42	70.165,83	84.900,66	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	186.361,49	406.622,98	492.013,80	305.652,31
TOTAL ACTUACIONS A SUBSTITUIR		218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55

Per una nova actuació:

Núm. Actuació	Nom actuació	Subvenció FEDER	Cost total sense IVA	Cost total amb IVA	Cofinançament Consorci CG
A7	Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de	218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55

	l'escala d'accés a l'església				
TOTAL NOVA ACTUACIÓ		218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55

Atès que aquesta sol·licitud va ser aprovada per la Generalitat de Catalunya d'acord a la resolució de modificació comunicada en data 8 de novembre de 2022.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell va licitar els treballs de redacció del projecte bàsic i executiu de l'obra d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Aquesta licitació es va adjudicar a l'oferta més avantatjosa que va ser la de l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP, on els arquitectes redactors han estat Carlos Brull Casadó i Andreu Alfonso Jardí.

Vist que l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP, dins del termini establert en la contractació del servei de redacció del projecte, ha presentat el projecte bàsic i executiu de l'obra "Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell" al Consorci de la Colònia Güell per iniciar el tràmit de la seva aprovació.

Atès que, un cop l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló va realitzar el preceptiu informe favorable de conformitat urbanística i de valoració de l'actuació i el va presentar a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona per a la seva aprovació.

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en sessió celebrada el 17 de maig de 2023, ha autoritzat les intervencions derivades del projecte bàsic i executiu de les obres de "Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell", d'acord al certificat emès i comunicat al Consorci.

Vist que l'objecte de l'actuació és la reparació dels problemes d'estanqueïtat que actualment presenten els cobriments de la terrassa plana superior i de la planxa de zinc del porxo d'accés de la Cripta de la Colònia Güell. L'obra a realitzar es pot qualificar de rehabilitació constructiva per a dotar a l'edifici d'una bona estanquitat a l'aigua de pluja.

Vist que l'actuació en l'àmbit de la terrassa superior també inclou una part d'intervenció d'adequació funcional adreçada a millorar la seva accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda, amb la construcció d'una rampa d'accés per a persones amb mobilitat reduïda.

Vist que el pressupost d'execució de material (PEM) de l'obra és de 348.723,57 euros sense IVA i el pressupost total és de 414.981,05 euros sense IVA i de 502.127,07 euros amb IVA. I que el projecte porta incorporat l'estudi de gestió de residus i l'estudi de seguretat i salut.

Atès que l'execució de les obres estan cofinançades amb la subvenció del Programa Operatiu del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic.

Atès que el termini d'execució de totes les actuacions incloses dins de les operacions subvencionades per aquest programa FEDER han d'estar certificades com a molt tard el 31 de desembre de 2023, cal fer l'aprovació d'aquest projecte amb la màxima urgència per tal que la seva execució entri dins del termini fixat pel FEDER. La data fixada per l'inici de les obres és el proper 1 de juliol de 2023, per aquest motiu cal reduir els terminis d'exposició pública del projecte.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell, en data 25 de maig de 2023, que s'incorpora a l'expedient, proposa que d'acord a l'article 33 de la Llei 39/2015 que

el període d'exposició pública es redueixi a 15 dies hàbils i per tant, la seva aprovació es faci per tramitació d'urgència, d'acord als terminis d'execució previstos al programa FEDER.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020, de delegació a favor de la Presidència d'assumptes a favor de la Junta de Govern.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell, que té el número d'expedient d'obra CCG-01/2023, redactat pels arquitectes Carlos Brull Casadó i Andreu Alfonso Jardí, amb un pressupost total de 414.981,05 euros sense IVA i de 502.127,07 euros amb IVA.

SEGON.- Sotmetre el projecte a exposició al públic, per tramitació d'urgència d'acord a l'article 33 de la Llei 39/2015, pel termini de 15 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per a general coneixement i als efectes que es pugui consultar al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell i presentar les al·legacions que es creguin oportunes. La qual cosa es fa públic en compliment del disposat en el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Transcorregut el termini de 15 dies hàbils sense que s'hagi presentat reclamació o al·legació alguna, quedarà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

TERCER.- Notificar l'acord pres a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat.

QUART.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

d) Decret núm. 41/2023, de 26 de maig, relatiu a aprovar la subscripció, per part de la presidenta del Consorci de la Colònia Güell, de la pròrroga, de quatre anys, del conveni marc de col·laboració entre el Consorci de la Colònia Güell i la Universitat Politècnica de Catalunya per al desenvolupament d'activitats de formació, recerca i transferència de tecnologia, així com el document de prorroga de conveni que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell i la Universitat Politècnica de Catalunya, en data 11 de juny de 2019, van signar un conveni de col·laboració per al desenvolupament d'activitats de formació, recerca i transferència de tecnologia.

Vist que amb la signatura d'aquest conveni ambdues entitats volien aprofundir en les seves relacions científiques, tècniques i econòmiques, amb la finalitat de sumar esforços per establir camins d'actuació que afavoreixin i incrementin les relacions ja existents.

Vist que la finalitat d'aquest conveni marc és emmarcar i coordinar l'actuació del Consorci de la Colònia Güell i de la UPC en activitats de formació, investigació científica de

desenvolupament tecnològic i en la transferència de tecnologia desenvolupada per la Universitat, mitjançant convenis específics en el si dels departaments, els instituts i els centres universitaris.

Vist que les línies de cooperació que es van fixar eren:

- Àmbit de la recerca, transferència, valorització i difusió de l'obra de Gaudí.
- Àmbit de la conservació, manteniment i preservació del patrimoni gaudinià.
- Àmbit de la preservació i posada en valor del patrimoni natural i paisatgístic de l'entorn de la Cripta.

Vist que, d'acord a la clàusula setena aquest conveni tenia un vigència de 4 anys des de la seva signatura, per tant, fins el proper 10 de juny de 2023 i es podia prorrogar fins un màxim de 4 anys més.

Atès que ambdues entitats han mostrat l'interès en prorrogar aquest conveni marc per tal de poder desenvolupar noves actuacions conjuntes per assolir els objectius fixats.

Atès l'informe del tècnic del responsable d'aquest Consorci, de data 24 de maig de 2023, amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de delegació a favor de la Presidència d'assumptes a favor de la Junta de Govern.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la subscripció, per part de la presidenta del Consorci de la Colònia Güell, de la pròrroga, de quatre anys, del conveni marc de col·laboració entre el Consorci de la Colònia Güell i la Universitat Politècnica de Catalunya per al desenvolupament d'activitats de formació, recerca i transferència de tecnologia, així com el document de prorroga de conveni que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

SEGON.- Comunicar aquest decret a la Universitat Politècnica de Catalunya.

TERCER.- Comunicar aquest decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, l'INCASOL i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

QUART.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

e) Decret núm. 44/2023, d'1 de juny, relatiu a acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, en la licitació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase

d'execució de l'obra "Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Santa coloma de Cervelló"

"Vist que per Decret de Presidència núm. 17/2023, de 3 de març, es va aprovar l'inici de l'expedient de licitació mitjançant procediment simplificat i tramitació ordinària del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de l'obra Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell.

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient, relatives a l'obertura del sobre únic i de valoració de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació que es fixen en els Plecs de la licitació de referència.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient.

Vist que la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquesta proposta de classificació de les ofertes perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder executar en termini els serveis i obres del projecte que es licita, atès que el projecte que subvenciona les mateixes, FEDER del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, ha d'estar certificat com a màxim a data 31 de desembre de 2023. Continuar amb l'adjudicació d'aquesta licitació és necessari per garantir una correcta execució de la subvenció que gestiona el Consorci de la Colònia Güell. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers", segons consta en l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, en la licitació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra "Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Santa coloma de Cervelló" segons la següent distribució:

Empreses	Puntuació
Dalmau Morros Tècnics SLP	100,00
Belart Arquitectes Tècnics	97,38

SLP	
Guanes-APA SLP	89,65
Camps Boixadera Associats SLP	46,99

SEGON.- Requerir a l'empresa Dalmau Morros Tècnics SLP amb NIF B64443559, que en el termini de 7 dies hàbils presenti, d'acord a la clàusula 20 dels Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars, la documentació que consta prèvia a l'adjudicació definitiva.

TERCER.- L'empresa Dalmau Morros Tècnics SLP, haurà de constituir a la Tresoreria d'aquest Consorci, la garantia definitiva corresponent al 5% del l'import d'adjudicació que ascendeix a 655 euros.

QUART.- Publicar el present Decret al perfil del contractant d'aquest Consorci i comunicar-lo a la resta d'empreses licitadores, perquè en tinguin coneixement i als efectes escaients.

CINQUÈ.- Notificar aquest Decret a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat perquè en tinguin coneixement.

SISÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

f) Decret núm. 46/2023, de 6 de juny, relatiu a aprovar l'acceptació de la subvenció atorgada per l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona per un import de 135.199,35 euros per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Per tal d'assolir aquest objecte, el Consorci té les següents finalitats:

- a) L'administració i explotació de la propietat que administra.
- b) La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.
- c) La promoció i difusió de la propietat.
- d) La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.
- e) La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- f) La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- g) Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Vist que, així, està dins del seu àmbit competencial la de contractar promocionar i difondre la propietat que gestiona així com la divulgació i donar a conèixer aquest patrimoni.

Vist que, en aquest sentit, el Consorci de la Colònia Güell va crear el Centre d'Interpretació de la Colònia Güell, ubicat a l'edifici de l'antiga cooperativa de consum de la Colònia, on també es situa el punt d'informació i acollida de persones visitants.

Vist que aquest Centre d'Interpretació té una exposició permanent dividida en dos àrees temàtiques diferenciades. En la planta baixa es recull l'exposició de la Colònia Güell com colònia industrial, on s'exposa els elements més rellevants d'aquest nucli, tant des de la vessant històrica, industrial i fabril, social i arquitectònica. I en la primera planta, hi ha la part de l'exposició dedicada a Gaudí i la seva obra de l'església de la Colònia Güell, Cripta. En aquest espai es fa una breu introducció a la figura de l'arquitecte i la seva relació amb la família Güell, així com es posa en valor la seva obra inacabada de la Cripta de la Colònia Güell, destacant el seu valor arquitectònic: tant per la tècnica constructiva innovadora emprada, com per la varietat de materials utilitzats i finalment es destaca la simbologia i ornamentació que presenta aquest edifici.

Vist que en la junta de govern del Consorci celebrada el passat 11 de novembre de 2022, es va aprovar l'acord d'acceptació d'una donació realitzada per la Universitat d'Innsbruck al Consorci de la Colònia Güell d'un conjunt de 7 maquetes i un plafó informatiu, relatiu al projecte elaborat per aquesta universitat sobre el que havia de ser l'església de la Colònia Güell si Gaudí hagués acabat el seu projecte.

Atès el valor que representa aquesta donació i la millora que suposa per al coneixement i comprensió de l'obra de Gaudí, des del Consorci de la Colònia Güell s'ha considerat adient modificar el contingut de l'exposició del Centre d'Interpretació de l'espai destinat a Gaudí i la Cripta, incorporant aquestes maquetes donades per la Universitat d'Innsbruck.

Vist que aquesta incorporació de nous continguts també es vol aprofitar per renovar part del llenguatge i recursos que actualment té aquesta primera planta del centre d'interpretació i modernitzar alguns dels recursos museogràfics que té actualment.

Vist que, en aquest sentit, es va adjudicar a l'empresa Produccions Culturals Transversal SL el servei de redacció del contingut del nou projecte museogràfic per ampliar l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

Vist que aquesta empresa ha lliurat el document definitiu que recull una proposta d'ampliació amb dues opcions possibles de desenvolupament, a petició del propi Consorci.

Vist que, en la versió òptima, plantejada per l'empresa, les parets estan projectades amb projeccions de gran format. Per tant el tractament de l'espai és audiovisual, amb un tractament del so realitzat amb anterioritat i disponible a través de les audioguies.

Vist que en una versió més limitada, les parets es cobreixen d'un plafonat interpretatiu en substitució de l'audiovisual. És una opció molt més passiva i tradicional, però al capdavant coherent amb l'actual exposició permanent.

Vist que el pressupost de la versió òptima té un cost total de 171.499,35 euros amb IVA i el de la versió limitada de 129.653,52 euros.

Atès que l'empresa que té adjudicat el servei de visites, Advanced Leisure Services, segons les condicions del contracte ha de realitzar inversions per un import de 80.000,00 euros més IVA durant el període d'execució del contracte, i aquesta empresa li resta per invertir un import de 30.000,00 euros sense IVA i de 36.300,00 euros amb l'IVA inclòs.

Vist que aquest import de les inversions que resten per fer el Consorci indicarà a l'empresa que les realitzi en aquest projecte museogràfic el fet que suposarà una reducció del cost econòmic que finalment haurà d'assumir el Consorci. Així el pressupost final de cada versió serà de 135.199,35 euros per la versió òptima i de 93.353,52 euros per la versió limitada.

Atès que l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona dona suport als ens locals en matèria de projectes de museïtzació d'espais i equipaments patrimonials.

Vist que la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell en sessió celebrada el passat 25 d'abril va aprovar l'acord de sol·licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció per un import de 135.199,35 euros per l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

Vist que el passat 25 de maig de 2023 la Diputació de Barcelona ha notificat al Consorci de la Colònia Güell el decret de presidència número de registre 6836 de data 22 de maig de 2025 on s'aprova l'atorgament d'una subvenció de concessió directa a favor del Consorci de la Colònia Güell, per finançar el projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell durant l'exercici 2023 i 2024.

Vist que la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar l'acceptació de la subvenció i crear les partides pressupostàries corresponent per generar el crèdit perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder iniciar els tràmits corresponents a la licitació del contracte d'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell segons el calendari previst en la subvenció sol·licitada a la Diputació de Barcelona. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers.

Vist l'informe emès pel tècnic adscrit al Consorci amb data 2 de juny, que s'adjunta.

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la subvenció atorgada per l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona per un import de 135.199,35 euros per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

SEGON.- Aprovar l'habilitació de les partides pressupostàries corresponents, segons la distribució de la subvenció per les anualitats d'execució.

- Import de l'exercici 2023: 22.546,33 €
- Import de l'exercici 2024: 112.653,02 €

TERCER.- Notificar el present acord a les entitats conformen el Consorci de la Colònia Güell: Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement.

QUART.- Ratificar el present decret en la propera Junta de Govern que es celebri.”

g) Decret núm. 47/2023, de 7 de juny, relatiu a aprovar la modificació de crèdits 3/2023 de crèdits generats per compromisos d'ingrés d'acord amb el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

“Vist el comunicat de la Presidència de la Diputació de Barcelona en relació a l'aprovació de l'atorgament d'una subvenció de concessió directa a favor del Consorci de la Colònia Güell, per finançar el projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell durant l'exercici 2023 i 2024 (Expedient 2023/28396).

Vist que l'acord d'atorgament declara la pluriennalitat de la despesa satisfent amb càrrec a l'aplicació

pressupostària G/40100/33400/76700 del pressupost 2023 la quantitat de VINT-I-DOS MIL CINC-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (22.546,33.- EUR); i a càrrec de l'aplicació pressupostària anàloga a G/40100/33400/76700 de l'exercici 2024 la quantitat de CENT DOTZE MIL SIS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB DOS CÈNTIMS (112.653,02.- EUR), condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient, per fer front a la subvenció que s'atorga.

Vist el Decret de Presidència d'aquest Consorci número 46/82023, de data 6 de juny, que aprova l'acceptació de la subvenció atorgada per l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona per un import de 135.199,35 euros per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell i sol·licita l'habilitació de les partides pressupostàries corresponents, segons la distribució de la subvenció per les anualitats d'execució.

- Import de l'exercici 2023: 22.546,33 €
- Import de l'exercici 2024: 112.653,02 €

Vist l'informe de la Gerent que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe d'intervenció que s'adjunta a l'expedient.

La present proposta es justifica en la necessitat d'iniciar la licitació del contracte per executar el projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'interpretació de la Colònia Güell, raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers

Per tot això aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

HE RESULT

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdits 3/2023 de crèdits generats per compromisos d'ingrés d'acord amb el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

INGRESSOS

Econòmica	Descripció	Crèdit anterior	Altes	Crèdit final
76203	DIPUTACIO - PROJECTE MUSEOGRÀFIC EXPOSIO PERMANENT	0,00	22.546,33	22.546,33
	TOTAL	0,00	22.546,33	22.546,33

DESPESES

336 62900	PROJECTE MUSEOGRÀFIC EXPOSICIÓ MPERMANENT	6.000,00	22.546,33	28.546,33
	Total despeses	6.000,00	22.546,33	28.546,33

SEGON.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern.”

h) Decret núm. 50/2023, de 13 de juny, relatiu a acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, en la licitació per procediment obert simplificat i de tramitació ordinària, del contracte administratiu d'obres per l'execució del “projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell”

“Vist que per Decret de Presidència núm. 28/2023, de 21 d'abril, es va aprovar l'inici de la licitació mitjançant un procediment obert simplificat i de tramitació ordinària, del contracte administratiu d'obres per l'execució del “projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell”.

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient, relatives a l'obertura del sobre únic i de valoració de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació que es fixen en els Plecs de la licitació de referència.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient.

Vist que la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquesta proposta de classificació de les ofertes perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder executar en termini les obres del projecte que es licita, atès que el projecte que subvenciona les mateixes, FEDER del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, ha d'estar certificat com a màxim a data 31 de desembre de 2023. Continuar amb l'adjudicació d'aquesta licitació és necessari per garantir una correcta execució de la subvenció que gestiona el Consorci de la Colònia Güell. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers", segons consta en l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Excloure de la licitació a les empreses Construcciones y mejoras sa Torre SL i UTE Colònia Güell atès que no han acreditat la solvència tècnica requerida de conformitat amb els Plecs reguladors de l'esmentada licitació.

SEGON.- Acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, en la licitació per procediment obert simplificat i de tramitació ordinària, del contracte administratiu d'obres per l'execució del "projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell" segons la següent distribució:

Empreses	Puntuació
Urcotex	98,58
Natur System	97,72
Rehatec	93,77
Rècop	92,22

TERCER.- Requerir a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF número B08948267, perquè en el termini de 7 dies hàbils presenti, d'acord a la clàusula 20 dels Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars, la documentació que consta prèvia a l'adjudicació definitiva.

QUART.- L'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U. haurà de constituir a la Tresoreria d'aquest Consorci, la garantia definitiva corresponent al 5% del l'import d'adjudicació que ascendeix a 17.200,96 euros.

CINQUÈ.- Publicar el present Decret al perfil del contractant d'aquest Consorci i comunicar-lo a la resta d'empreses licitadores, perquè en tinguin coneixement i als efectes escaients.

SISÈ.- Notificar aquest Decret a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat perquè en tinguin coneixement.

SETÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

i) Decret núm. 56/2023, de 21 de juny, relatiu a aprovar l'adjudicació del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló a l'empresa Dalmau Morros Tècnics SLP

“Vist que per Decret de Presidència núm. 17/2023, de 3 de març, es va aprovar l'inici de l'expedient de licitació mitjançant procediment simplificat i tramitació ordinària del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de l'obra Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell.

Vist que per Decret de Presidència núm. 44/2023, de data 1 de juny, es va acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, en la licitació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra “Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Santa coloma de Cervelló”, així com es va requerir a l'empresa Dalmau Morros Tècnics SLP perquè en el termini de 7 dies hàbils presentés la documentació especificada en la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars.

Vist l'acta de la Mesa de contractació de valoració de la documentació presentada dins el termini legalment establert, que s'adjunta.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2011/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient.

Vist que la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquesta adjudicació perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder executar en termini els serveis i obres del projecte que es licita, atès que el projecte que subvenciona les mateixes, FEDER del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, ha d'estar certificat com a màxim a data 31 de desembre de 2023. Continuar amb l'adjudicació d'aquesta licitació és necessari per garantir una correcta execució de la subvenció que gestiona el Consorci de la Colònia Güell. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers", segons consta en l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló a l'empresa Dalmau Morros Tècnics SLP amb NIF B64443559 per un preu d'adjudicació de 13.100,00 euros sense IVA i de 15.851,00 euros amb IVA inclòs.

La prestació del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló es regirà per l'oferta presentada per l'empresa i per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars i als Plecs de clàusules tècniques reguladors d'aquest contracte.

SEGON.- Comunicar el present Decret a l'empresa Dalmau Morros Tècnics SLP, perquè en tingui coneixement i als efectes de formalitzar el contracte.

TERCER.- Comunicar el present Decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, així com a les empreses licitadores perquè en tingui coneixement i als efectes.

QUART.- Publicar en perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell així com registrar aquest contracte.

CINQUÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri."

j) Decret núm. 57/2023, de 21 de juny, relatiu a aprovar l'adjudicació del contracte d'obres del projecte d'Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 28/2023, de 21 d’abril, es va aprovar l’inici de la licitació mitjançant un procediment obert simplificat i de tramitació ordinària, del contracte administratiu d’obres per l’execució del “projecte d’Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l’escala d’accés a l’església de la Colònia Güell”.

Vist que per Decret de Presidència núm. 50/2023, de 13 de juny, es acceptar la classificació de les propostions presentades per les empreses participants, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, en la licitació per procediment obert simplificat i de tramitació ordinària, del contracte administratiu d’obres per l’execució del “projecte d’Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l’escala d’accés a l’església de la Colònia Güell” així com es va requerir a URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF número B08948267, perquè en el termini de 7 dies hàbils presentés la documentació especificada en la clàusula 20 dels Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars

Vist que dins el termini legalment establert l’empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U ha presentat la documentació establerta en la clàusula 20 del plec de clàusules econòmiques i administratives particulars.

Vist l’acta de la Mesa de contractació, que s’adjunten a l’expedient, de valoració de la documentació .

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2011/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l’informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell, amb diligència de proposta de la Gerència i que s’adjunta a l’expedient.

Vist que la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquesta adjudicació de contractes d’obra perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder executar en termini les obres del projecte que es licita, atès que el projecte que subvenciona les mateixes, FEDER del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, ha d’estar certificat com a màxim a data 31 de desembre de 2023. Finalitzar l’adjudicació d’aquesta licitació és necessari per garantir una correcta execució de la subvenció que gestiona el Consorci de la Colònia Güell. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se’n derivi un perjudici rellevant per a l’adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l’interès públic o per a drets i valors de tercers”

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l’adjudicació del contracte d’obres del projecte d’Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l’escala d’accés a l’església de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló a l’empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF número B08948267 per un preu d’adjudicació de 344.019,19 euros sense IVA i de 416.263,34 euros amb IVA inclòs.

La prestació del contracte d’obres per l’execució del projecte d’Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l’escala d’accés a l’església de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló es regirà per l’oferta presentada per l’empresa així com per les condicions establertes als Plecs

de clàusules administratives particulars, als Plecs de clàusules tècniques particulars i al projecte d'obra aprovat a l'efecte.

SEGON.- Comunicar el present Decret a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF número B08948267 perquè en tingui coneixement i als efectes de formalitzar el contracte.

TERCER.- Comunicar el present Decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, així com a les empreses licitadores perquè en tingui coneixement i als efectes.

QUART.- Publicar en perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell així com registrar aquest contracte.

CINQUÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

k) Decret núm. 61/2023, de 3 de juliol, relatiu a aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat per URCOTEX Inmobiliaria SLU com a contractista de l'obra “Reparació de la coberta plana de pedra de la terrassa superior, i de la coberta de zinc del porxo d'accés a la Cripta de l'església de la Colònia Güell”

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obra per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Vist que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació “Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell” que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell	45.365,60	18.746,11	26.619,48
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta	29.874,86	10.594,98	19.279,87

	sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell			
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Vist que en data 17 de setembre de 2020 la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Vist que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projecte inclosos dins de la sol·licitud.

Vist que en data 22 de setembre de 2022 el Consorci de la Colònia Güell va sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya la modificació de la resolució d'acord als següents termes:

Substituir les actuacions:

Núm. Actuació	Nom actuació	Subvenció FEDER	Cost total sense IVA	Cost total AMB IVA	Cofinançament Consorci CG
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	32.322,42	70.165,83	84.900,66	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	186.361,49	406.622,98	492.013,80	305.652,31
TOTAL ACTUACIONS A SUBSTITUIR		218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55

Per una nova actuació:

Núm. Actuació	Nom actuació	Subvenció FEDER	Cost total sense IVA	Cost total amb IVA	Cofinançament Consorci CG
A7	Intervenció i reparació de la coberta plana de pedra i la coberta de zinc de l'escala d'accés a l'església	218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55
TOTAL NOVA ACTUACIÓ		218.683,91	476.788,81	576.914,46	358.230,55

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona, en sessió que va tenir lloc el 17 de maig de 2023, va adoptar l'acord d'autoritzar les intervencions derivades del Projecte bàsic i d'execució per a la reparació de la coberta plana de pedra de la terrassa superior, i de la coberta de zinc del porxo d'accés a la Cripta.

Vist que l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, mitjançant decret d'alcaldia número 978 de data 13 de juny de 2023, ha atorgat la llicència urbanística d'obres al Consorci de la Colònia Güell per a l'actuació: "Reparació de la coberta plana de pedra de la terrassa superior, i de la coberta de zinc del porxo d'accés a la Cripta de l'església de la Colònia Güell".

Vist que aquest projecte ha estat aprovats de manera definitiva pel Consorci de la Colònia Güell en data 22 de juny de 2023, un cop ha estat exposats públicament. Aquest projecte d'obra té el número d'expedient CCG-01/2023.

Vist que per a la realització d'aquests dos projectes d'obra es van licitar els diferents serveis de DO i DEO, així com l'execució de les obres, que han estat adjudicades a l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP, on l'arquitecte Carles Brull Casadó assumeix la Direcció d'obra facultativa i a l'empresa Dalmau Morros Tècnics SLP la Direcció d'Execució d'Obra que serà assumida per l'arquitecte tècnic David Morros Peyrí. I l'execució de les obres s'ha adjudicat a l'empresa URCOTEX Inmobiliaria SLU.

Atès que el passat 26 de juny de 2023 es va signar l'acta de replanteig i inici d'obra, previ a l'inici efectiu de les obres, l'empesa URCOTEX Inmobiliaria SLU ha redactat el Pla de seguretat i salut de l'obra Reparació de la coberta plana de pedra de la terrassa superior, i de la coberta de zinc del porxo d'accés a la Cripta de l'església de la Colònia Güell, d'acord a les previsions contingudes a l'estudi bàsic de seguretat i salut que recull el projecte bàsic i d'execució i que estableix el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual es determinen les disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Atès que l'arquitecte tècnic David Morros Peyrí, que assumeix, a més de la Direcció d'Execució de l'Obra, la coordinació de seguretat en la fase d'execució de l'obra ha analitzat el contingut d'aquest Pla de seguretat i salut i fa constar, mitjançant l'informe d'aprovació del Pla de seguretat per a obres per a l'administració pública, que el seu contingut s'ajusta a les prescripcions del RD 1627/97.

Vist que aquest informe d'aprovació del Pla de seguretat i salut, visat en el col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Barcelona, s'adjunta a l'expedient.

Atès que la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquest Pla de seguretat i salut de l'obra perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder executar en termini les obres, atès que la subvenció del FEDER del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, ha d'estar certificat com a màxim a data 31 de desembre de 2023. Aprovar el Pla de seguretat i salut és necessari per poder donar inici real a les obres i així garantir una correcta execució de la subvenció que gestiona el Consorci de la Colònia Güell. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers.

Vist l'informe emès, en data 3 de juliol de 2023, pel Tècnic del Consell Comarcal responsable del Consorci de la Colònia Güell, diligenciant la proposat al Gerent i que s'adjunta a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020 de delegació a favor de la Presidència d'assumptes a favor de la Junta de Govern.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat per URCOTEX Inmobiliaria SLU com a contractista de l'obra "Reparació de la coberta plana de pedra de la terrassa superior, i de la coberta de zinc del porxo d'accés a la Cripta de l'església de la Colònia Güell".

SEGON.- Notificar el present decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement.

TERCER.- Notificar el present acord a les empreses Urcotex Inmobiliaria SLU, Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP i Dalmau Morros Tècnics SLP.

QUART.- Donar compte a la propera sessió de la Junta de Govern."

l) Decret núm. 71/2023, de 30 d'agost, relatiu a aprovar, amb caràcter d'urgència, els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte de serveis i subministrament per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló.

"Atès que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Atès que per tal d'assolir aquest objecte, el Consorci té les següents finalitats:

- h) L'administració i explotació de la propietat que administra.
- i) La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.
- j) La promoció i difusió de la propietat.
- k) La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.
- l) La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- m) La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- n) Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Vis que està dins del seu àmbit competencial la de contractar promocionar i difondre la propietat que gestiona així com la divulgació i donar a conèixer aquest patrimoni.

Vist que, en aquest sentit, el Consorci de la Colònia Güell va crear el Centre d'Interpretació de la Colònia Güell, ubicat a l'edifici de l'antiga cooperativa de consum de la Colònia, on també es situa el punt d'informació i acollida de persones visitants.

Vist que aquest Centre d'Interpretació té una exposició permanent dividida en dos àrees temàtiques diferenciades. En la planta baixa es recull l'exposició de la Colònia Güell com colònia industrial, on s'exposa els elements més rellevants d'aquest nucli, tant des de la vessant històrica, industrial i fabril, social i arquitectònica. I en la primera planta, hi ha la part de l'exposició dedicada a Gaudí i la seva obra de l'església de la Colònia Güell, Cripta. En aquest espai es fa una breu introducció a la figura de l'arquitecte i la seva relació amb la família Güell, així com es posa en valor la seva obra inacabada de la Cripta de la Colònia Güell, destacant el seu valor arquitectònic: tant per la tècnica constructiva innovadora emprada, com per la varietat de materials utilitzats i finalment es destaca la simbologia i ornamentació que presenta aquest edifici.

Atès que, en la junta de govern del Consorci celebrada el passat 11 de novembre de 2022, es va aprovar l'acord d'acceptació d'una donació realitzada per la Universitat d'Innsbruck al Consorci de la Colònia Güell d'un conjunt de 7 maquetes i un plafó informatiu, relatiu al projecte elaborat per aquesta universitat sobre el que havia de ser l'església de la Colònia Güell si Gaudí hagués acabat el seu projecte.

Atès el valor que representa aquesta donació i la millora que suposa per al coneixement i comprensió de l'obra de Gaudí, des del Consorci de la Colònia Güell s'ha considerat adient modificar el contingut de l'exposició del Centre d'Interpretació de l'espai destinat a Gaudí i la Cripta, incorporant aquestes maquetes donades per la Universitat d'Innsbruck.

Atès que amb aquesta incorporació de nous continguts també es vol aprofitar per renovar part del llenguatge i recursos que actualment té aquesta primera planta del centre d'interpretació.

Vist que per aquests motius, es va adjudicar un contracte menor a l'empresa Produccions Culturals Transversal per a la redacció d'aquest nou projecte de contingut del centre d'interpretació a quatre empreses.

Vist que, una vegada el projecte ha estat tancat i presentat al Consorci cal procedir a la seva implementació mitjançant la contractació d'una empresa que presti el servei i subministrament per realitzar l'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'interpretació de la Colònia Güell.

Atès que en aquesta licitació es concentra en una mateixa persona o professional tècnic la realització dels serveis i subministraments del material a realitzar, atesa la naturalesa i dimensió del projecte a realitzar.

Atès que la contractació d'aquest servei i subministraments que es proposa està prevista per un total de 6 mesos, sent la data prevista d'inici el proper 1 de novembre de 2023 i la data màxima d'execució el 30 d'abril de 2024. Igualment, l'empresa adjudicatària haurà de complir amb les funcions que li són marcades pel Plec de prescripcions tècniques particulars durant els dos anys de garantia dels serveis i subministraments prestats.

Atès que aquest contracte no es preveu cap pròrroga ja que el Consorci disposa d'una subvenció de la Diputació de Barcelona, de l'Àrea de Cultura, per realitzar aquesta

ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell, on el termini màxim d'execució de la despesa és el 30 d'abril de 2024.

Atès que el servei i subministrament a realitzar és l'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

Atès que s'entén per la prestació dels serveis d'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell el següent:

- El subministrament i instal·lació d'equips audiovisuals, electrònics i de so.
- La producció d'interactius, audiovisuals, aplicacions digitals, cartel·les, vinils i plafons.
- Conceptualització i guionització del contingut de l'audiovisual projectat. Compra d'imatges o d'audiovisuals d'arxiu, generació de patterns i plantilles, traducció del contingut a diferents idiomes i gravació de locucions, postproducció i creació d'una banda sonora i efectes sonors ad hoc.
- Programació operativa de control de l'audiovisual, testejos i programació de la visita.
- Arranjament de maquetes d'Innsbruck i instal·lació en els nous espais.

Atès que la licitació tindrà en compte criteris de valoració sotmesos a judicis de valor i d'avaluació automàtica, que queden detallats als plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars. Aquests criteris fan una suma total 100 punts. L'empresa licitadora que obtingui la màxima puntuació serà l'empresa a la que se li adjudicarà el servei.

Vist que l'import màxim del contracte previst és de 118.364,62 € més IVA (143.221,43€ IVA inclòs). En aquest import s'inclouen tots els serveis i subministraments a prestar detallats als plecs tècnics i administratius que regulen la licitació del contracte.

Atès que el valor estimat del contracte és de 118.364,82€ més IVA (143.221,43€ IVA inclòs).

Vist que s'exclou la presentació de la garantia provisional, i de conformitat amb la Disposició Addicional Quarta apartat tercer en relació a l'article 107 de la LCSP, i la garantia definitiva s'ha establert en el 5% del preu adjudicació.

Atès que l'import total màxim del contracte que és de 118.364,82€ més IVA, i les característiques tipus del servei i subministraments, es considera convenient que l'adjudicació es realitzi per procediment obert i de tramitació ordinària.

Atès que es declara la plurianualitat de la despesa que aniria a càrrec de la partida 336.62900 – Projecte museogràfic exposició permanent del pressupost de l'exercici 2023 i 2024.

Atès que el contracte que s'inicia la seva licitació comporta una despesa dins de l'annualitat del 2024, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per aquest exercici autoritzi el respectiu pressupost del Consorci per a l'any 2024..

Atès que, els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte de serveis i subministraments que es proposa en el present informe, així com l'inici del contracte administratiu, cal aprovar-los amb urgència i per decret de Presidència atès que el calendari d'execució està subjecte al termini màxim que fixa la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona. Es necessita realitzar tots els tràmits per resoldre l'adjudicació d'aquest contracte amb la màxima celeritat possible.

Atès que, la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquests plecs i l'inici del procés de licitació perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder realitzar l'execució del projecte d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell dins del termini màxim que marca la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona. Aprovar aquests plecs i l'inici de la licitació és necessari per poder adjudicar el contracte de serveis i subministraments dins del calendari establert. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers.

Vist l'informe emès pel Tècnic responsable del Consorci de la Colònia Güell, diligenciant la proposta al Gerent i s'adjunta a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020 de delegació a favor de la Presidència d'assumptes a favor de la Junta de Govern.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar, amb caràcter d'urgència, els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte de serveis i subministrament per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló.

SEGON.- Aprovar, amb caràcter d'urgència, l'inici del contracte administratiu de serveis i subministrament mitjançant un procediment obert i de tramitació ordinària.

TERCER.- Aprovar la despesa de la contractació que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336.62900 del pressupost de despesa del Consorci previst per a l'any 2023 i 2024.

Atès que el contracte que s'inicia la seva licitació comporta una despesa dins de l'annualitat del 2024, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per aquest exercici autoritzi el respectiu pressupost del Consorci per a l'any 2024.

QUART.- Notificar l'acord pres a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat.”

m) Decret núm. 84/2023, de 29 de setembre, relatiu a aprovar la pròrroga del contracte de serveis del servei de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021-2023, que té adjudicat l'empresa Limptres SL amb el NIF B58903295, per al període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2024.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de la contractació dels serveis necessaris per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Vist que, per poder realitzar aquestes funcions, i al no disposar de personal propi, resulta necessari contractar una empresa externa que realitzi les tasques de neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell. Aquest servei de neteja a contractar s'ha de prestar dins del recinte de l'església de la Colònia Güell, ubicada al carrer Reixach s/n de la Colònia Güell en el terme municipal de Santa Coloma de Cervelló.

Vist que el recinte està format per l'edifici de l'església i el seu exterior delimitat per una tanca perimetral. Així, els espais objecte de neteja són:

- Interior de l'església
- Terrassa
- Exterior de l'església: porxos, escales, murets i espais pavimentats.
- Tanques: perimetral i interior

Vist que la prestació del servei es realitza de dilluns a dissabte, seguint el programa que es preveu en el Plecs de Prescripcions Tècniques que regulen la licitació del servei, i que està detallar al seu article segon.

Vist que el programa diari de treball serà realitzat per un mínim de dues persones que en total sumaran 5,5 hores diàries, 2 hores i 45 minuts cadascuna d'elles. Amb aquestes hores hauran de fer els treballs previstos en el programa.

Vist que l'horari de realització del servei serà entre les 7:15h. i les 10h., el qual el qual es podrà ajustar posteriorment en cas de necessitat d'acord amb el Consorci segons el desenvolupament del servei, condicions climàtiques, modificació horari de visites, obres del recinte, actes religiosos o qualsevol altre motiu vinculat amb les necessitats del Consorci.

Vist que s'exclouen dels treballs ordinaris de prestació del servei els dies festius de caràcter estatal, català i del municipi de Santa Coloma de Cervelló. El Dissabte Sant es considera dia de prestació del servei.

Atès que per realitzar la contractació d'aquesta empresa el Consorci va licitar el servei mitjançant procediment obert, no harmonitzat i de tramitació ordinària, atesa la naturalesa i l'import del servei a licitar.

Vist que, un cop realitzada aquesta licitació es va adjudicar el contracte de servei de neteja a l'empresa Limptres SL amb el NIF B58903295, per decret de presidència 94/2021, de 20 de desembre, amb una durada prevista de dos anys, des de l'1 de gener de 2022 al 31 de desembre de 2023. El contracte contemplava l'opció d'1 any més de pròrroga.

Vist que el preu d'adjudicació pels dos anys de contracte va ser de 53.459,08 euros sense IVA i de 64.685,49 euros amb IVA inclòs.

Atès que el contracte de serveis de neteja finalitza el proper 31 de desembre de 2023.

Atès que tant a l'empresa Limplres SL com al Consorci de la Colònia Güell han mostrat els seu interès en exercir l'any de pròrroga prevista al contracte, que té un durada d'1 any, entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2024.

Vist que el present decret es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquesta pròrroga del contracte de serveis de neteja de la Cripta perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder exercir l'execució de la pròrroga prevista en el mencionat contracte. Aprovar aquesta pròrroga del contracte és necessari per poder continuar amb la prestació del servei. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers.

Vist l'informe emès del Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell, diligenciant la proposta al Gerent i que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, en virtut de les facultats que legalment tinc conferides

HE RESULT

PRIMER.- Aprovar la pròrroga del contracte de serveis del servei de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021-2023, que té adjudicat l'empresa Limplres SL amb el NIF B58903295, per al període comprés entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2024. L'import de la pròrroga del servei és de 26.729,55 euros sense IVA i de 32.342,76 euros amb IVA inclòs.

La despesa de la pròrroga d'aquesta contractació anirà a càrrec de la partida 336.22700 del pressupost de despesa de l'exercici 2024 del Consorci de la Colònia Güell.

La seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a l'exercici 2024 autoritzi el Pressupost d'aquesta anualitat del Consorci de la Colònia Güell.

La prestació de la pròrroga del servei de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021-2023 es regirà per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars i als Plecs de clàusules tècniques particulars que han regulat el procediment obert i tramitació ordinària per a la contractació de l'empresa adjudicatària.

SEGON.- Comunicar present decret a l'empresa Limplres SL.

TERCER.- Comunicar el present decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

QUART.- Publicar el present decret a la plataforma de contractació del consorci de la colònia Güell.”

n) Decret núm. 93/2023, de 19 d'octubre, relatiu a acceptar la classificació de les dues ofertes presentades a la licitació del contracte de serveis i subministraments per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló

“Atès que, en data 30 d'agost de 2023, mitjançant decret de presidència número 71, es va aprovar l'inici de la licitació i els Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte de serveis i subministrament per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló

Atès que, en data 26 de setembre de 2023, es va fer l'acte d'obertura del sobre A, en acte privat, on s'han rebut dues propostes: empresa Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL i l'empresa Produccions Culturals Transversal, S.L. Les dues empreses han presentat tota la documentació relativa al compliment de requisits. En el cas de Amazing Up ha calgut fer una requeriment d'esmena de la documentació presentada, i dins del termini legalment establert l'ha presentada de manera correcte.

Atès que, en data 2 d'octubre de 2023 es va procedir a l'obertura del sobre B, que conté la documentació acreditativa dels criteris subjectes a judici de valor.

Vist que d'acord als criteris de judici de valor i segons les propostes presentades per les empreses Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL i Produccions Culturals Transversal, SL, el resultat de la valoració ha estat el següent:

Empresa	Criteri valoració 4	Criteri valoració 5	Criteri valoració 6	Total criteris subjectius
Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL	6 punts	8 punts	8 punts	22 punts
Produccions Culturals Transversal, SL	8 punts	15 punts	15 punts	38 punts

Atès que en data 18 d'octubre de 2023 s'ha obert el sobre C dels criteris d'avaluació automàtica.

Vista la proposta presentada per cada empresa per aquests tres criteris és la que es detalla a continuació:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3
Amazing up	99.950,00 €	45 dies	0 anys
Produccions culturals Transversals	112.446,58 €	45 dies	3 anys

D'acord a la proposta presentada per les dues empreses, l'assignació de la puntuació per a cada criteri avaluable de forma automàtica és la següent:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Total
Amazing up	49,000	6	0	55,000
Produccions culturals Transversals	43,827	6	5	54,827

Vist que, d'acord als dos criteris de valoració tinguts en compte, subjectes a judici de valor i d'avaluació automàtica, dins del procés de licitació la classificació de les dues ofertes presentades queda de la següent manera:

CRITERI	Amazing up	Produccions culturals Transversals
Judici de valor	22,000 punts	38,000 punts
Avaluació automàtica	55,000 punts	54,827 punts
TOTAL	77,000 punts	92,827 punts

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient, relatives a l'obertura dels sobres i de valoració de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació que es fixen en els Plecs de la licitació de referència.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de les dues ofertes presentades a la licitació del contracte de serveis i subministraments per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló:

Empreses	Puntuació
Produccions Culturals Transversal, SL	92,827 punts
Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL	77,000 punts

SEGON.- Requerir a l'empresa Produccions Culturals Transversal SL la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula vintena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- Comunicar el present decret a la resta a l'empresa Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Publicar el present decret en el Perfil del Contractant del Consorci de la Colònia Güell.

CINQUÈ.- Notificar aquest Decret a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat perquè en tinguin coneixement.

SISE.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

o) Decret núm. 97/2023, de 6 de novembre, relatiu a aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de serveis i subministraments per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del centre d'interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló a l'empresa Produccions Culturals Transversal, SL

“Atès que, en data 30 d'agost de 2023, mitjançant decret de presidència número 71, es va aprovar l'inici de la licitació i els Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte de serveis i subministrament per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló

Atès que, en data 26 de setembre de 2023, es va fer l'acte d'obertura del sobre A, en acte privat, on s'han rebut dues propostes: empresa Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL i l'empresa Produccions Culturals Transversal, S.L. Les dues empreses han presentat tota la documentació relativa al compliment de requisits. En el cas de Amazing Up ha calgut fer una requeriment d'esmena de la documentació presentada, i dins del termini legalment establert l'ha presentada de manera correcte.

Atès que, en data 2 d'octubre de 2023 es va procedir a l'obertura del sobre B, que conté la documentació acreditativa dels criteris subjectes a judici de valor.

Vist que, d'acord als criteris fixats als plecs de clàusules econòmiques i administratives d'aquesta licitació, en la seva clàusula 13a., els criteris que depenen d'un judici de valor suposen el 40% de la puntuació dels criteris a tenir en comptes en l'adjudicació.

Vist que, d'acord a aquests 3 criteris de judici de valor i segons les propostes presentades per les empreses Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL i Produccions Culturals Transversal, SL, el resultat de la valoració ha estat el següent:

Empresa	Criteri valoració 4	Criteri valoració 5	Criteri valoració 6	Total criteris subjectius
Amazing Up – Ingenieria Interactiva del Ocio SL	6 punts	8 punts	8 punts	22 punts
Produccions Culturals Transversal, SL	8 punts	15 punts	15 punts	38 punts

Atès que, en data 18 d'octubre de 2023 s'ha obert el sobre C dels criteris d'avaluació automàtica. La proposta presentada per cada empresa per aquests tres criteris és la que es detalla a continuació:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3
Amazing up	99.950,00 €	45 dies	0 anys

Produccions culturals Transversals	112.446,58 €	45 dies	3 anys
------------------------------------	--------------	---------	--------

Vist que, d'acord a la proposta presentada per les dues empreses, l'assignació de la puntuació per a cada criteri avaluable de forma automàtica és la següent:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Total
Amazing up	49,000	6	0	55,000
Produccions culturals Transversals	43,827	6	5	54,827

Atès que, d'acord als dos criteris de valoració tinguts en compte, subjectes a judici de valor i d'avaluació automàtica, dins del procés de licitació la classificació de les dues ofertes presentades queda de la següent manera:

CRITERI	Amazing up	Produccions culturals Transversals
Judici de valor	22,000 punts	38,000 punts
Avaluació automàtica	55,000 punts	54,827 punts
TOTAL	77,000 punts	92,827 punts

Atès el resultat de la classificació es va requerir a l'empresa Produccions Culturals Transversal, SL la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula vintena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

Vist que l'empresa Produccions Culturals Transversal, SL en data 31 d'octubre va presentar tota la documentació requerida als plecs, però entre aquesta documentació faltava el rebut del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil, només van aportar la pòlissa i la garantia definitiva no estava constituïda d'acord al que fixen els plecs.

Vist que, en data 3 de novembre es va requerir a l'empresa Produccions Culturals Transversal SL que presentés aquesta documentació de manera correcta en el termini de 3 dies hàbils.

Vist que, el mateix dia 3 de novembre l'empresa Produccions Culturals Transversal, SL ha presentat la documentació requerida de manera correcta.

Atès que la present proposta es justifica en la circumstància que el fet de no aprovar aquesta adjudicació del contracte de serveis i subministraments perjudica al Consorci de la Colònia Güell en el sentit de no poder executar en termini l'activitat prevista i per tant no poder justificar en termini la subvenció que la Diputació de Barcelona va atorgar al Consorci per cobrir les despeses d'aquests serveis i subministraments. Continuar amb l'adjudicació d'aquesta licitació és necessari per garantir una correcta execució de la subvenció que gestiona el Consorci de la Colònia Güell. Raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell i, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2011/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell, amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de serveis i subministraments per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del centre d'interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló a l'empresa Produccions Culturals Transversal, SL amb NIF B61261160 per un preu d'adjudicació de 112.446,58 euros sense IVA i de 136.060,37 euros amb IVA inclòs.

La despesa d'aquesta contractació anirà a càrrec de la partida 336.62900 del pressupost de despesa de l'exercici 2023 i 2024 del Consorci de la Colònia Güell, atès que la seva durada està compresa entre el 20 de novembre i el 30 d'abril de 2024.

La distribució de la despesa per anualitats és la que es detalla a continuació:

Any 2023: 18.751,59 euros sense IVA i de 22.689,43 euros amb IVA.

Any 2024: 93.694,99 euros sense IVA i de 113.370,94 euros amb IVA.

La prestació del contracte de serveis i subministraments per a l'execució del projecte museogràfic d'ampliació de l'exposició permanent del centre d'interpretació de la Colònia Güell a Santa Coloma de Cervelló es regirà per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars i als Plecs de clàusules tècniques particulars que han regulat el procediment obert i tramitació ordinària per a la contractació de l'empresa adjudicatària.

SEGON.- Comunicar a l'empresa Produccions Culturals Transversal, SL, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, el resultat d'aquest procés.

TERCER.- Publicar en perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell així com registrar aquest contracte."

Els/les presents es donen per assabentats dels presents decrets

9.- Precs i preguntes

No hi ha plecs i preguntes.

I no havent-hi altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència a les tretze hores i tretze minuts signant aquesta acta la Presidenta del Consorci de la Colònia Güell juntament amb mi, el Secretari, que ho certifico.

LA PRESIDENTA

EL SECRETARI